

УВЕДОМЛЕНИЕ

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Уведомляем Вас о проведении 04 апреля 2016 года в 18-00 часов общего-отчётного собрания собственников помещений членом ТСЖ / собственников помещений в очно-заочной форме по адресу: пр. Пискаревский д. 58, к.2 (напротив 4-ой парадной)

Также сообщаем, что собственники помещений МКД члены ТСЖ / собственники жилых помещений МКД могут принять участие в общем собрании посредством заполнения и передачи бюллетеней по адресу: пр. Непокорённых д. 74, офис ООО «Артемида»

Срок приёма письменных решений (бюллетеней) по вопросам, вынесенным на голосование 04.04.2016 г. в 18.00 будет производиться в период с 05.04.2016 г. по 19.05.2016 г. с 10.00 до 18.00. Дата окончания сбора бюллетеней 20.05.2016 г. 18.00.

Дата подсчёта голосов по результатам проведения собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования состоится 23.05.2016 г. в 10.00.

Получить бланк бюллетеня для голосования (решения собственника помещения), передать заполненный бюллетень, а также получить дополнительную информацию о порядке заполнения бюллетеня и по вопросам включённым в повестку дня общего собрания. Вы можете по адресу: пр. Непокорённых, д.74, офис ООО «Артемида», тел: 298-84-48.

Повестка дня:

1. Пропедурные вопросы (избрание председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании)
2. Избрание членов счетной комиссии для подсчета голосов и определения итогов голосования из лиц, участвующих в собрании.
3. Отчет управляющей организации об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 году.
4. О проведении ежегодного отчётного, отчётно-выборного, внеочередного собрания собственников МКД членом ТСЖ / собственников жилых помещений МКД в очно-заочной форме, в соответствии с ч.5, ст.45 ЖК РФ, ч.3, ст. 47 ЖК РФ.
5. Об уведомлении проведения ежегодного отчётного, отчётно-выборного, внеочередного собрания собственников МКД членом ТСЖ / собственников жилых помещений МКД путём размещения уведомлений на доске информации в подъездах МКД и на сайте УК «<http://артемида-ук.рф>»
6. Утверждение места хранения бюллетеней и протоколов собрания по адресу: г. СПб, пр. Непокорённых д. 74, помещение ООО «Артемида».
7. Утверждение сметы доходов-расходов 2015-2016 гг.
8. Назначение заработной платы Председателю правления ТСЖ «Пискаревский пр. д.58, к.2» и уплаты налогов в соответствии с налоговым законодательством РФ в размере 1,50 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
9. Увеличение расходов по статье «Управление многоквартирным домом» в связи с назначением Председателю правления ТСЖ «Пискаревский пр. д.58, к.2» заработной платы и уплаты налогов в соответствии с налоговым законодательством РФ в размере 3-х руб. /кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

НАПОМИНАЕМ ВАМ:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч.5 ст.46, ЖК РФ)

Инициатор собрания Председатель
«Пискаревский пр. д.58, к.2»



Е.В. Дмитриева